



Disponibilizado no D.E.: 22/04/2024  
Prazo do edital: 06/06/2024  
Prazo de citação/intimação: 27/06/2024

**ESTADO DE SANTA CATARINA  
PODER JUDICIÁRIO**

**Vara da Faz. Púb., Exec. Fis., Acid. do Trab. e Reg. Púb. da Comarca de Tubarão**

Rua Wenceslau Bráz, 560 - Bairro: Vila Moema - CEP: 88705-901 - Fone: (48)3622-7557 - Email:  
tubarao.fazenda@tjsc.jus.br

**USUCAPIÃO Nº 5005060-86.2023.8.24.0075/SC**

**AUTOR:** SILIANDRO FRAGNANI FERNANDES

**AUTOR:** TANIA FERNANDES MODOLON

**RÉU:** MUNICÍPIO DE TUBARÃO/SC

**EDITAL Nº 310058012535**

**JUIZ DO PROCESSO:** ANTONIO CARLOS ANGELO

**Citandos:** interessados ausentes, incertos e desconhecidos (CPC, art. 259 c/c art. 257, inc. III).

Prazo do edital: 30 dias.

Descrição do bem: O perímetro do imóvel descrito abaixo, está Georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, e tem início no vértice denominado V02 de coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema U T M - Datum SIRGAS2000, Este (X) 688.464,8370 m e Norte (Y) 6.848.187,1020 m referentes ao meridiano central 51°00'; daí, confrontando com Rua Sem Denominação, com azimute de 220°55'48" e distância de 17,05 m, segue até o vértice V03 de coordenada Norte (Y) 6.848.174,2230 m, Este (X) 688.453,6690 m ; daí, confrontando com Silvonei Fragnani Fernandes e Camila Mota Figueiredo Fernandes, com azimute de 347°48'49" e distância de 32,28 m, segue até o vértice V04 de coordenada Norte (Y) 6.848.205,7710 m, Este (X) 688.446,8560 m ; daí, confrontando com Ricardo Simon Machado e Marluce Barbosa Casagrande, com azimute de 72°45'47" e distância de 15,20 m, segue até o vértice V01 de coordenada Norte (Y) 6.848.210,2750 m, Este (X) 688.461,3730 m ; Finalmente do Vértice V01 segue até o Vértice V02, (início da descrição), confrontando com João Batista Amaerico Junior, com azimute de 171°29'53", e distância de 23,43 m, perfazendo uma área de 396,04 m<sup>2</sup> e um perímetro de 87,96 m.

Prazo para a resposta: 15 (quinze) dias.

Pelo presente, as pessoas acima identificadas, atualmente em local incerto ou não sabido, bem como seus cônjuges, se casadas forem, confrontantes e eventuais interessados, FICAM CIENTES de que, neste juízo de direito, tramitam os autos do processo epigrafado e CITADAS para responder à ação, querendo, no lapso de tempo supramencionado, contado do primeiro dia útil seguinte ao transcurso do prazo deste edital.

**ADVERTÊNCIA:** se o réu não contestar a ação, será considerado revel e presumir-se-ão verdadeiras as alegações formuladas pelo autor (art. 344 do CPC).

E, para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será publicado duas vezes, com intervalo de 30 (trinta) dias, na forma da lei.



Disponibilizado no D.E.: 22/04/2024  
Prazo do edital: 06/06/2024  
Prazo de citação/intimação: 27/06/2024

**ESTADO DE SANTA CATARINA  
PODER JUDICIÁRIO**

**Vara da Faz. Púb., Exec. Fis., Acid. do Trab. e Reg. Púb. da Comarca de Tubarão**

Documento eletrônico assinado por **ARUANI KINDERMANN LAPOLLI**, Técnica Judiciária, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico [https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo\\_controlador.php?acao=consulta\\_autenticidade\\_documentos](https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos), mediante o preenchimento do código verificador **310058012535v2** e do código CRC **35e1cd9c**.

Informações adicionais da assinatura:

Signatário (a): ARUANI KINDERMANN LAPOLLI

Data e Hora: 19/4/2024, às 17:59:52

**5005060-86.2023.8.24.0075**

**310058012535.V2**