



Disponibilizado no D.E.: 13/07/2023
Prazo do edital: 25/08/2023
Prazo de citação/intimação: 19/09/2023

ESTADO DE SANTA CATARINA
PODER JUDICIÁRIO

Vara da Faz. Púb., Exec. Fis., Acid. do Trab. e Reg. Púb. da Comarca de Tubarão

Rua Wenceslau Bráz, 560 - Bairro: Vila Moema - CEP: 88705-901 - Fone: (48)3622-7557 - Email:
tubarao.fazenda@tjsc.jus.br

USUCAPIÃO Nº 5006124-34.2023.8.24.0075/SC

AUTOR: VANESSA NAZARIO MEDEIROS

RÉU: BENTO ROVANNIO ROCHA BEZ FONTANA

EDITAL Nº 310045850429

JUIZ DO PROCESSO: ANTONIO CARLOS ANGELO

Citados: interessados ausentes, incertos e desconhecidos (CPC, art. 259 c/c art. 257, inc. III).

Prazo do edital: 30 dias.

Descrição do bem: Imóvel situado à Rua Pedro Isidoro da Silva, s/nº, bairro Sertão dos Corrêas, CEP 88.703-658, Tubarão/SC, referido imóvel, todavia, não se encontra matriculado, fazendo, em verdade, parte do imóvel de matrícula 6.005 do 2 Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Tubarão/SC, com as seguintes confrontações: Frente: Partindo do vértice V-0, definido pelas coordenadas E: 690.018,458 m e N: 6.845.329,065 m; confrontando com RUA PEDRO ISIDORO DA SILVA, segue com azimute 346º 22' 21.25" e distância de 12,70 m até o vértice V-1, definido pelas coordenadas E: 690.015,465 m e N: 6.845.341,408 m; Lateral Direita: Partindo do vértice V-1, definido pelas coordenadas E: 690.015,465 m e N: 6.845.341,408 m; confrontando com terras de WANDERLEI RODRIGUES MEDEIROS (DIVORCIADO) COM CPF: 558.702.609-49 (TERRENO DE POSSE), segue com azimute 76º 22' 21.25" e distância de 27,00 m até o vértice V-2, definido pelas coordenadas E: 690.041,705 m e N: 6.845.347,769 m; Fundos: Partindo do vértice V-2, definido pelas coordenadas E: 690.041,705 m e N: 6.845.347,769 m; confrontando com terras de EDUARDO DE PIERI CORRÊA(CASADO) COM CPF: 031.521.689-05 E LUCILENE VARGAS DE SOUZA COM CPF: 006.785.619-58 (TERRENO DE POSSE), segue com azimute 166º 22' 21.25" e distância de 12,70 m até o vértice V-3, definido pelas coordenadas E: 690.044,697 m e N: 6.845.335,427 m; Lateral Esquerda: Partindo do vértice V-3, definido pelas coordenadas E: 690.044,697 m e N: 6.845.335,427 m; confrontando com terras de WELITON DANDOLINI ZANELATO COM CPF: 080.979.289-30 (TERRENO DE POSSE), segue com azimute 256º 22' 21.25" e distância de 27,00 m até o vértice V-0, definido pelas coordenadas E: 690.018,458 m e N: 6.845.329,065 m;

Prazo para a resposta: 15 (quinze) dias.

Pelo presente, as pessoas acima identificadas, atualmente em local incerto ou não sabido, bem como seus cônjuges, se casadas forem, confrontantes e eventuais interessados, **FICAM CIENTES** de que, neste juízo de direito, tramitam os autos do processo epigrafado e **CITADAS** para responder à ação, querendo, no lapso de tempo supramencionado, contado do primeiro dia útil seguinte ao transcurso do prazo deste edital.



Disponibilizado no D.E.: 13/07/2023
Prazo do edital: 25/08/2023
Prazo de citação/intimação: 19/09/2023

ESTADO DE SANTA CATARINA
PODER JUDICIÁRIO

Vara da Faz. Púb., Exec. Fis., Acid. do Trab. e Reg. Púb. da Comarca de Tubarão

ADVERTÊNCIA: se o réu não contestar a ação, será considerado revel e presumir-se-ão verdadeiras as alegações formuladas pelo autor (art. 344 do CPC).

E, para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será publicado duas vezes, com intervalo de 30 (trinta) dias, na forma da lei.

Documento eletrônico assinado por **CRISTIANE DA ROSA CLAUDINO, Técnica Judiciária**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos, mediante o preenchimento do código verificador **310045850429v2** e do código CRC **cd3a8ea9**.

Informações adicionais da assinatura:
Signatário (a): CRISTIANE DA ROSA CLAUDINO
Data e Hora: 12/7/2023, às 17:33:53

5006124-34.2023.8.24.0075

310045850429 .V2