



Disponibilizado no D.E.: 27/02/2023  
Prazo do edital: 13/04/2023  
Prazo de citação/intimação: 08/05/2023

**ESTADO DE SANTA CATARINA  
PODER JUDICIÁRIO**

**Vara da Faz. Púb., Exec. Fis., Acid. do Trab. e Reg. Púb. da Comarca de  
Tubarão**

Rua Wenceslau Bráz, 560 - Bairro: Vila Moema - CEP: 88705-901 - Fone: (48)3622-7557 - Email:  
tubarao.fazenda@tjsc.jus.br

**USUCAPIÃO Nº 5009018-17.2022.8.24.0075/SC**

**AUTOR:** LUIZ FELIPE MEDEIROS SAMPAIO

**RÉU:** NILCE BIANCO DE PIERI

**RÉU:** EDI DE PIERI

**EDITAL Nº 310039489679**

**JUIZ DO PROCESSO:** ANTONIO CARLOS ANGELO

**Citandos:** interessados ausentes, incertos e desconhecidos (CPC, art. 259 c/c art. 257, inc. III)

**Prazo do edital:** 30 dias

Descrição do bem: "ÁREA A USUCAPIR: 524,69m<sup>2</sup> Partindo do vértice V1, este confrontando com Rua Antônio Delpizzo Júnior, definido pela coordenada plana UTM 6.847.249,0345m Norte e 695.017,4205m Leste, seguindo com distância de 11,68 metros e azimute plano de 75° 51' 43,26" chega-se ao vértice V2, este confrontando neste trecho com Prefeitura Municipal de Tubarão (Acesso e Cemitério Municipal), Antônio Osvaldo Moreira Pacheco e Maria Aparecida S. Muraro, seguindo com distância de 38,94 metros e azimute plano de 351° 07' 22,22" chega-se ao vértice V3, este confrontando neste trecho com Geovan Duarte De Pieri e André Bianco De Pieri, seguindo com distância de 15,21 metros e azimute plano de 257° 35' 06,62" chega-se ao vértice V4, este confrontando neste trecho com Maria das Dores Medeiros, Maria Helena Medeiros Silveira, Vera Regina Medeiros, Sandra Mara Medeiros Mota, Sonia Raquel Medeiros Amorim e Luiz Felipe Medeiros Sampaio, seguindo com distância de 39,23m e azimute plano de 165° 55' 31,68" chega-se ao vértice V1, ponto inicial da descrição deste perímetro, totalizando área de 524,69m<sup>2</sup>. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano de projeção UTM. FRENTE (sul): Em uma linha, partindo do vértice V1 até o vértice V2, seguindo com azimute 75° 51' 43,26" e distância de 11,68 metros e confrontando com a Rua Antônio Delpizzo Júnior. LADO ESQUERDO (leste): Em uma linha, partindo do vértice V2 até o vértice V3, seguindo com azimute 351° 07' 22,22" e distância de 38,94 metros e confrontando com Prefeitura Municipal de Tubarão (Acesso e Cemitério Municipal), Antônio Osvaldo Moreira Pacheco e Maria Aparecida S. Muraro. FUNDOS (norte): Em uma linha, partindo do vértice V3 até atingir o vértice V4, seguindo com azimute 257° 35' 06,62" e distância de

**5009018-17.2022.8.24.0075**

**310039489679 .V4**



Disponibilizado no D.E.: 27/02/2023  
Prazo do edital: 13/04/2023  
Prazo de citação/intimação: 08/05/2023

**ESTADO DE SANTA CATARINA  
PODER JUDICIÁRIO**

**Vara da Faz. Púb., Exec. Fis., Acid. do Trab. e Reg. Púb. da Comarca de  
Tubarão**

15,21 metros e confrontando com Geovan Duarte De Pieri e André Bianco De Pieri. LADO DIREITO (oeste): Em uma linha, partindo do vértice V4 até atingir o vértice V1, seguindo com azimute de 165° 55' 31,68" e distância de 39,23 metros e confrontando com Maria das Dores Medeiros, Maria Helena Medeiros Silveira, Vera Regina Medeiros, Sandra Mara Medeiros Mota, Sonia Raquel Medeiros Amorim e Luiz Felipe Medeiros Sampaio."

Prazo para a resposta: 15 (quinze) dias.

Pelo presente, as pessoas acima identificadas, atualmente em local incerto ou não sabido, bem como seus cônjuges, se casadas forem, confrontantes e eventuais interessados, FICAM CIENTES de que, neste Juízo de Direito, tramitam os autos do processo epigrafado e CITADAS para responder à ação, querendo, no lapso de tempo supramencionado, contado do primeiro dia útil seguinte ao transcurso do prazo deste edital.

**ADVERTÊNCIA:** se o réu não contestar a ação, será considerado revel e presumir-se-ão verdadeiras as alegações formuladas pelo autor (art. 344 do CPC).

E, para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será publicado duas vezes, com intervalo de 30 (trinta) dias, na forma da lei.

---

Documento eletrônico assinado por **ALISSON VITORASSI DA SILVA, Técnico Judiciário**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico [https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo\\_controlador.php?acao=consulta\\_autenticidade\\_documentos](https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos), mediante o preenchimento do código verificador **310039489679v4** e do código CRC **ff2b415f**.

Informações adicionais da assinatura:  
Signatário (a): ALISSON VITORASSI DA SILVA  
Data e Hora: 24/2/2023, às 16:40:38

---

5009018-17.2022.8.24.0075

310039489679 .V4