



Disponibilizado no D.E.: 13/01/2023  
Prazo do edital: 22/02/2023  
Prazo de citação/intimação: 15/03/2023

**ESTADO DE SANTA CATARINA  
PODER JUDICIÁRIO**

**Vara da Faz. Púb., Exec. Fis., Acid. do Trab. e Reg. Púb. da Comarca de Tubarão**

Rua Wenceslau Bráz, 560 - Bairro: Vila Moema - CEP: 88705-901 - Fone: (48)3622-7557 - Email: tubarao.fazenda@tjsc.jus.br

**USUCAPIÃO Nº 0009765-04.2012.8.24.0075/SC**

**AUTOR:** SANTO ANJO ADMINISTRADORA DE BENS LTDA

**AUTOR:** EMPRESA SANTO ANJO DA GUARDA LTDA

**RÉU:** MUNICÍPIO DE TUBARÃO/SC

**EDITAL Nº 310037664843**

**JUIZ DO PROCESSO:** ANTONIO CARLOS ANGELO

**Citandos:** Herdeiros/Sucessores de **JOSÉ MAURINO FREITAS casado com LAURA DE BITTENCOURT FREITAS**, herdeiro de nome **RUTH FREITAS TOZO**, cujo endereço é desconhecido, Herdeiros/Sucessores de **ELISIO GOMES e AYR DA SILVA FREITAS**, cujo endereço é desconhecido, Herdeiros/Sucessores de **THOMAZIA DA SILVA FREITAS OU THOMAZIA MENDONÇA DA SILVA**, cujo nome do herdeiro disponível é **THOMAZ** e eventuais outros sucessores e/ou interessados no processo, observando o disposto nos art. 257, incs. I a IV, do CPC.

**Prazo do edital:** 20 dias

Descrição do bem: Um terreno com área de 618,43 m<sup>2</sup>, situado no bairro Centro, contendo as seguintes medidas e confrontações: frente ao sul com a Avenida Marcolino Martins Cabral medindo 13,15m, fundos ao norte com a Rua Marechal Deodoro, medindo 13,43m, lateral ao leste extremado com Lídia Ghizzo Correa em duas linhas partindo da Avenida Marcolino Martins Cabral no sentido sul/norte medindo 27,54 m, em seguida no mesmo sentido em um ângulo interno de 178°58'37" medindo 18,43m até encontrar com a rua Marechal Deodoro e finalmente lateral ao oeste extremado com Aliance Holding, medindo 46,44m.

**Prazo para a resposta: 15 (quinze) dias.**

Pelo presente, as pessoas acima identificadas, atualmente em local incerto ou não sabido, bem como seus cônjuges, se casadas forem, confrontantes e eventuais interessados, FICAM CIENTES de que, neste Juízo de Direito, tramitam os autos do processo epigrafado e CITADAS para responder à ação, querendo, no lapso de tempo supramencionado, contado do primeiro dia útil seguinte ao transcurso do prazo deste edital.

**ADVERTÊNCIA:** se o réu não contestar a ação, será considerado revel e presumir-se-ão verdadeiras as alegações formuladas pelo autor (art. 344 do CPC).

E, para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será publicado duas vezes, com intervalo de 30 (trinta) dias, na forma da lei.

---

Documento eletrônico assinado por **CRISTIANE DA ROSA CLAUDINO, Chefe de Cartório Substituta**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico [https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo\\_controlador.php?acao=consulta\\_autenticidade\\_documentos](https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos), mediante o preenchimento do código verificador **310037664843v5** e do código CRC **ec9a611a**.

Informações adicionais da assinatura:

Signatário (a): CRISTIANE DA ROSA CLAUDINO

Data e Hora: 12/1/2023, às 18:20:58

---

**0009765-04.2012.8.24.0075**

**310037664843.V5**