

## EDITAL DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA

**MUNICÍPIO DE TUBARÃO**, pessoa jurídica de direito público, inscrita no CNPJ 82.928.656/0001-33, estabelecida na Rua Felipe Schmidt, n. 108, Centro, CEP 88.701-180, por meio do Secretário de Urbanismo, Mobilidade e Planejamento, com fundamento no artigo 31, § 5º, da Lei 13.465, de 11 de julho de 2017, faz saber a quem possa interessar, para todos os fins de direito, que **CARLOS MACHADO**, brasileiro, aposentado, inscrito no CPF sob o nº 575.913.779-49 e no RG nº 912.571, casado, pelo regime de comunhão universal de bens, com **JACYRA MOREIRA MARTINS MACHADO**, brasileira, professora, inscrita no CPF sob o nº 591.587.609-97, RG nº 1.567.374, residentes e domiciliados à Rua Pedro Machado, nº 658, Bairro São Clemente, CEP 88.706-078, Tubarão/SC, depositaram nesta secretaria os documentos exigidos pelo artigo 11 da Lei Municipal 4.817, de 24 de novembro de 2017, para regularização fundiária de **UM TERRENO** localizado à Rua Pedro Machado, Bairro São Clemente, CEP 88.706-078, Tubarão/SC, com área total de 538,14 m<sup>2</sup> (quinhentos e trinta e oito metros quadrados e quatorze centésimos de metro quadrado), que pertence, virtualmente, ao imóvel de Matrícula 48.862 do 2º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Tubarão/SC, contendo as seguintes medidas e confrontações: lado esquerdo, ao norte, confronta-se com Érico Nunes Teodoro e Zaira Gonçalves Cunha, medindo 22,94 m (vinte e dois metros e noventa e quatro centímetros); lado direito, ao sul, confronta-se com Luiz Gonzaga Mina e Tereza Machado Mina, medindo 23,09 m (vinte e três metros e nove centímetros); frente, ao leste, confronta-se com a Rua Pedro Machado, medindo 23,63 m (vinte e três metros e sessenta e três centímetros); fundos, ao oeste, confronta-se com Rogério Kraieskk e Adriana Graciano Machado, medindo 23,14 m (vinte e três metros e quatorze centímetros). Tudo conforme memorial descritivo e levantamento planialtimétrico anexo ao requerimento de regularização fundiária. E, para que chegue ao conhecimento de todos, expediu-se este edital, podendo o requerimento ser impugnado, perante a Secretaria de Urbanismo, Mobilidade e Planejamento do Município de Tubarão, situada na Rua Professora Eugênia dos Reis Perito, n. 157, bairro Passagem, CEP 88.705-370, no Município de Tubarão/SC, no prazo de 30 (trinta) dias, contados da data de publicação, nos termos do artigo 31, § 5º, da Lei 13.465, de 11 de julho de 2017. O referido é verdade e dou fé. Tubarão/SC, 28 de janeiro de 2020.



Secretário de Urbanismo, Mobilidade e Planejamento